

Протокол №1 от 02.07.2015г.

заседания Правления ТСН «Южный Квартал»

На заседании Правления ТСН «Южный Квартал» из 3 членов Правления ТСН присутствуют 3 члена Правления ТСН в составе: Головина Алексея Вячеславовича, Гармаш Тамары Александровны, Габова Сергея Сергеевича, что составляет 100% членов правления. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

- 1) выборы председателя и секретаря заседания правления;
- 2) подведение итогов собрания собственников помещений
- 3) избрание председателя правления ТСН «Южный Квартал»
- 4) о начале ведения реестра собственников помещений и реестра членов «Южный Квартал»;

Изменений в повестку дня Заседания Правления не подано. Головин Алексей Вячеславович предложил избрать председателем заседания правления ТСН «Южный Квартал» Головина Алексея Вячеславовича, секретарем заседания правления ТСН «Южный Квартал» Габова Сергея Сергеевича. Других предложений не поступило. Предложено голосовать:

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	100%
Против	0%
Воздержались	0%

По первому вопросу повестки дня приняли решение: избрать председателем заседания правления ТСН «Южный Квартал» Головина Алексея Вячеславовича, секретарем заседания правления ТСН «Южный Квартал» Габова Сергея Сергеевича.

Головиным Алексеем Вячеславовичем предложено перейти к рассмотрению вопросов по повестке дня в предложенном порядке. Возражений нет. Заседание правления проводит председатель заседания правления ТСН «Южный Квартал» Головин Алексей Вячеславович, протокол заседания правления ТСН «Южный Квартал» ведет секретарь Габов Сергей Сергеевич.

По второму вопросу выступил председатель заседания правления ТСН «Южный Квартал» Головин Алексей Вячеславович

Согласно протокола счетной комиссии:

Площадь МКД составляет 4504,30кв.м. При проведении очной части собрания кворум набран не был, и собрание было продолжено в форме заочного голосования. В собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 2777,60кв.м. Кворум набран, собрание правомочно. Принятие решений по вопросам повестки дня возможно только большинством голосов от общего числа голосов собственников помещений принявших участие в собрании. Т.О. кворум был набран. Собрание правомочно. Голоса распределились следующим образом (указано в % отношении от общего числа голосов всех собственников помещений принявших участие в собрании):

№ вопроса по повестке	№ вопроса по бюллетени	Проголосовали "ЗА"	Проголосовали "ПРОТИВ"	Проголосовали "ВОЗДЕРЖАТЬСЯ"	S (кв. м.) всех помещений дома	S (кв. м.) помещений собственников принявших участие в собрании	один процент в S (кв. м.) площадь помещений всех собственников /100	"за" в % расчет по формуле "ЗА" / 1% от общей площади помещений	"за" в % расчет по формуле "ЗА" / 1% от общей площади помещений принявших участие в собрании
1	1	2724,90	0,00	52,70	4504,30	2777,60	45,04	60,50	98,10
2	2	2724,90	0,00	52,70	4504,30	2777,60	45,04	60,50	98,10
3	3	2739,20	0,00	38,40	4504,30	2777,60	45,04	60,81	98,62
4	4	2609,10	91,60	76,90	4504,30	2777,60	45,04	57,92	93,93
5	5	2777,60	0,00	0,00	4504,30	2777,60	45,04	61,67	100,00
6	6	2777,60	0,00	0,00	4504,30	2777,60	45,04	61,67	100,00
7	7	2680,80	0,00	96,80	4504,30	2777,60	45,04	59,52	96,51
8	8	2739,20	0,00	38,40	4504,30	2777,60	45,04	60,81	98,62
9	9	2647,10	0,00	130,50	4504,30	2777,60	45,04	58,77	95,30
10	10	2666,50	0,00	111,10	4504,30	2777,60	45,04	59,20	96,00
11	11	2561,40	0,00	216,20	4504,30	2777,60	45,04	56,87	92,22
12	12	2724,90	0,00	52,70	4504,30	2777,60	45,04	60,50	98,10
13	13	2777,60	0,00	0,00	4504,30	2777,60	45,04	61,67	100,00
14	14	2686,50	0,00	91,10	4504,30	2777,60	45,04	59,64	96,72
15	15	2681,70	0,00	95,90	4504,30	2777,60	45,04	59,54	96,55
16	16	2643,25	46,80	87,55	4504,30	2777,60	45,04	58,68	95,16
17	17	2724,90	0,00	52,70	4504,30	2777,60	45,04	60,50	98,10
18	18	2594,40	0,00	183,20	4504,30	2777,60	45,04	57,60	93,40
19	19	2777,60	0,00	0,00	4504,30	2777,60	45,04	61,67	100,00
20	20	2686,50	0,00	91,10	4504,30	2777,60	45,04	59,64	96,72

Для принятия решения по вопросам повестки дня достаточно было набрать более 1/2 (50%) от общей площади всех собственников помещений принявших участие в собрании. При рассмотрении членами счетной комиссии бюллетеней установлено, что недействительных бюллетеней нет. По всем вышеуказанным вопросам повестки дня приняты положительные решения.

В связи с чем, необходимо разместить уведомление (объявление) о результатах собрания собственников помещений. Других предложений не поступило. Предложено голосовать:

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	100%
Против	0%
Воздержались	0%

По второму вопросу повестки дня приняли решение: разместить уведомление (объявление) о результатах собрания собственников помещений.

По третьему вопросу выступил председатель заседания правления ТСН «Южный Квартал» Головин Алексей Вячеславович. По Жилищному Кодексу и по Уставу ТСН «Южный Квартал» руководство текущей деятельностью осуществляется председателем правления. Было избрано правление ТСН сроком на 2 календарных года, полномочия действующего председателя никто не исполняет – его не выбрали. В связи с чем, необходимо избрать председателя правления ТСН на последующие 2 года сроком по 30.06.2017 включительно. Предлагаю на пост Председателя Правления ТСН «Южный Квартал» кандидатуру Головина Алексея Вячеславовича. Других предложений не поступило. Желающих выступить нет. Предложено голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	100%
Против	0%
Воздержались	0%

По третьему вопросу повестки дня приняли решение: избрать председателем правления ТСН «Южный Квартал» Головина Алексея Вячеславовича со сроком полномочий по 30.06.2017 включительно.

ФИО: Головин Алексей Вячеславович

гражданин РФ

пол МУЖ.

место рождения гор. Рига Латвия

дата рождения 02.03.1983г.р.

паспорт серии 40 04 номер 563550

выдан 42 отделом милиции Красносельского района Санкт-Петербурга 05.09.2003г.

код подразделения 782-042

зарегистрирован по адресу: Ленинградская обл., р-н Всеволожский, гор.Всеволожск, Аэропортовская, дом 14, кв.40

По четвертому вопросу выступил председатель заседания правления ТСН «Южный Квартал» Головин Алексей Вячеславович – по ЖК и стандарту раскрытия информации требуется ведение списка собственников помещений и реестра членов ТСН, в связи с чем, на основании протокола собрания собственников помещений и бюллетеней собственников составить первый список собственников и реестр членов ТСН «Южный Квартал». Других предложений не поступило. Желающих выступить нет. Предложено голосовать.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За	100%
Против	0%
Воздержались	0%

По четвертому вопросу повестки дня приняли решение на основании протокола собрания собственников помещений и бюллетеней собственников составить первые список собственников и реестр членов ТСН «Южный Квартал».

Председатель заседания правления ТСН «Южный Квартал» член правления ТСН

02.07.2015г.  Головин Алексей Вячеславович

Секретарь заседания правления ТСН «Южный Квартал» член правления ТСН

02.07.2015г.  Габов Сергей Сергеевич